

Informacja o wynikach kontroli problemowej w Urzędzie Miasta Grudziądz.

sporządzona w oparciu art. 6 ust. 1 pkt. 4 lit. a) ustawy z dnia 6 września 2001 r.
o dostępie do informacji publicznej.

- 1. Temat kontroli:** Realizacja obowiązku ochrony znaków geodezyjnych, wynikającego z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zmianami).
- 2. Cel kontroli:** Sprawdzenie obowiązku ochrony znaków geodezyjnych do obowiązujących przepisów z zakresu geodezji i kartografii.
- 3. Czas przeprowadzenia kontroli:** 19.09.2011 r. – 31.12.2011 r.
- 4. Ustalenia kontroli.**

W wyniku przeprowadzonej kontroli zespół kontrolujący stwierdził, że:

- zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych ochrona znaków polega na:
 - 1) doręczeniu właścicielowi lub innej osobie władającej nieruchomości oraz staroście zawiadomienia o umieszczeniu znaku na nieruchomości,
 - 2) wykonaniu przeglądu i konserwacji znaków,
 - 3) ustawieniu urządzeń zabezpieczających, w tym sygnalizujących położenie znaków.

W trakcie przeprowadzenia weryfikacji stanu znaków geodezyjnych wysokościowej osnowy geodezyjnej stwierdzono, że 25% punktów nie odnaleziono w terenie z czego w przypadku 8% punktów stwierdzono, że sytuacja w terenie uległa zmianie, względem opisu topograficznego, a przypadku 2% przyczyną uniemożliwiającą odszukanie punktów w terenie było ocieplenie budynku. Z pośród wszystkich odnalezionych punktów 56% z nich posiadało nieaktualne opisy topograficzne. W ramach kontroli skontrolowano w terenie znaki 4 punkty poziomej osnowy geodezyjnej II klasy, dla których w 2006 roku przeprowadzono modernizacje z czego tylko jeden ze znaków geodezyjnych odnaleziono w terenie. Skontrolowano również 1 punkt poziomej osnowy geodezyjnej dla którego opis topograficzny pochodzi z 1958 roku. Ponadto sprawdzono w terenie znaki 13 punktów poziomej osnowy geodezyjnej III klasy w wyniku czego stwierdzono, że jednego punktu (7%) nie odnaleziono, a w przypadku pozostałych, dwa (17%) posiadały nieaktualne opisy

topograficzne. Wskazać należy, iż pomimo wykonania przedmiotowej modernizacji poziomej osnowy geodezyjnej w 2006 roku to sytuacja w terenie ulega ciągłym zmianom co nie jest aktualizowane na opisach topograficznych poszczególnych punktów.

– stosownie do §10 cytowanego rozporządzenia przegląd i konserwację znaków przeprowadza się:

- 1) podczas wykonywania prac geodezyjnych związanych z zakładaniem i modernizacją osnow: geodezyjnej, grawimetrycznej i magnetycznej;
- 2) okresowo lub doraźnie – w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa życia lub mienia, a także w związku z uszkodzeniem znaku.

Ponadto w myśl § 19 Instrukcji Technicznej G-1 „Pozioma osnowa geodezyjna” przegląd i konserwację punktów osnowy III klasy przeprowadza się w miarę potrzeb występujących przy wykonywaniu robót geodezyjnych.

Prezydent Miasta Grudziądz nie podjął czynności w zakresie przeglądu i konserwacji punktów szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej III i IV klasy;

– zgodnie z § 9 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych Starosta po otrzymaniu zawiadomienia o zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu znaku lub zagrożeniu przez niego bezpieczeństwa życia lub mienia:

- 1) przeprowadza niezwłocznie sprawdzenie stanu znaku oraz usuwa pozostałości po zniszczonych lub uszkodzonych znakach, urządzeniach zabezpieczających albo budowlach triangulacyjnych,
- 2) przekazuje protokół czynności, o których mowa w pkt. 1, marszałkowi województwa, a w przypadku gdy zawiadomienia dotyczy znaku państwowej osnowy geodezyjnej (I i II klasy) oraz osnowy grawimetrycznej lub magnetycznej również Głównemu Geodecie Kraju,
- 3) wnioskuje o przeprowadzenie postępowania w celu ustalenia i ukarania sprawcy w razie podejrzenia popełnienia wykroczenia, o którym mowa w art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (kto wbrew art. 15 tej ustawy niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny).

Ustalono, że po otrzymaniu informacji od wykonawcy o zniszczeniu znaku geodezyjnego nie podjęto żadnych czynności mających na celu przeprowadzenie postępowania

wyjaśniającego, a w razie podejrzenia popełnienia wykroczenia, złożenia wniosku o ukaranie karą grzywny;

- w myśl §21 Instrukcji Technicznej G-2 „Wysokościowa osnowa geodezyjna” w miarę wykonywania prac związanych z założeniem i modernizacją osnowy wysokościowej, powinny być tworzone zbiory wyników pomiaru oraz przetworzonych danych geodezyjnych. Zbiory te powinny być zakładane na komputerowych nośnikach informacji, jako części składowe geodezyjnych podsystemów informatycznych, centralnego i regionalnych banków danych i podlegać stałej aktualizacji.

W Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Grudziądza nie jest prowadzony bank danych geodezyjnych wysokościowej osnowy geodezyjnej na komputerowym nośniku informacji. Jednakże bank danych prowadzony w formie papierowej jest aktualizowany.

Zalecono:

- zintensyfikowanie prac mających na celu wykonywanie przeglądu i konserwacji punktów wysokościowej osnowy geodezyjnej,
- utworzenie i aktualizowanie baz danych wysokościowej osnowy geodezyjnej w systemie teleinformatycznym,
- w przypadku powzięcia informacji o zniszczeniu znaku osnowy geodezyjnej, przeprowadzenie postępowań wyjaśniających a w przypadku podejrzenia popełnienia wykroczenia, o którym mowa w art. 48 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, skierowanie sprawy do sądu.
- zapewnienie z uwagi na częste zasłanianie znaków osnowy geodezyjnej elementami ocieplenia budynków, co zdaniem tutejszego Organu nie wypełnia postanowień art. 48 pkt. 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – ściślejszej współpracy Geodety Miejskiego z Wydziałem Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Grudziądza w zakresie przekazywania informacji o zgłaszanych ociepleniach budynków. W wyniku tych danych będzie można pisemnie prosić właścicieli nieruchomości o zachowanie dostępu do znaków osnowy geodezyjnej.

Kontrolujący

1. Starszy referent
w Wojewódzkiej Inspekcji
Geodezyjnej i Kartograficznej
2. Inspektor wojewódzki
w Wojewódzkiej Inspekcji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Zatwierdzam

Kujawsko – Pomorski
Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego